



HomeStart 財務公司

購置私宅是你的一大成就，但要找到適當的購屋貸款，並不是一件簡單的事。

HomeStart 的貸款人人負擔得起，各種不同境況的人都因此而受益。無論你是首次購屋，還是嚮往生活上的改善，抑或是想利用房屋淨值貸款，HomeStart 都可以為你設計最適合你的房屋貸款方案。

HomeStart 會根據你的具體需求，替你找到一個最佳方案，讓你圓了擁有自己家園的夢。

我為何應該選擇 HomeStart?

HomeStart 能夠給你帶來以下利益：

- 供款保障——無需為供款煩惱，因為供款額不與利息掛鉤，通常只是每年隨平均通脹率上調一次。
- 沒有貸方的按揭保險費用——這有可能為你節約數千元。
- 享受津貼貸款的低收入人士，有“二次貸款”的選擇。
- 個人貸款可以在電話上報價。
- 貸款可以包括再提取、靈活供款、可攜帶、固定及分拆利率、房屋淨值貸款等功能。

我有資格申請 HomeStart 的貸款嗎?

申請 HomeStart 房屋貸款的人必須具備以下資格：

- 有一份固定收入（可以包含 Centrelink 的福利金）；
- 年齡在 18 歲以上；
- 為澳大利亞永久居民或公民；
- 購房的意圖為自住；
- 購屋地為南澳州境內。

如何開始貸款申請

如有意討論你的具體需求，或有意開始貸款申請的前期工作，請致電 HomeStart：(08) 8203 4000；阿得雷德大市區以外的居民請撥免費電話 1800 018 788。

貸款人受制約於貸款條件和貸款資格，並需支付相關手續費。